



VERACRUZ  
GOBIERNO  
DEL ESTADO



SEDESOL  
Secretaría de  
Desarrollo Social



GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE  
SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL

DIRECCIÓN GENERAL DE MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE LA VIVIENDA

ACTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

Con fundamento en los Artículos 34 fracción II, 35, 42 y 51 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 63 y 64 de su Reglamento y 31 fracción X del Reglamento Interior de la Secretaría de Desarrollo Social, se reunieron en el segundo piso del edificio AIEVAC de las Oficinas que ocupa la Secretaría de Desarrollo Social, ubicada en la Avenida Vista Hermosa N° 7, Fraccionamiento Valle Rubí Ánimas del Municipio de Xalapa Veracruz, siendo las 09:30 horas, del día 26 de Julio de 2019, los representantes de la Secretaría de Desarrollo Social del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, Lic. Sergio García Ortega, Representante de la Unidad Administrativa, Arq. Nohemí Espinoza Debernardi, Subdirectora de Proyectos y Programación de Obra, Ing. Oscar Chávez Díaz, Jefe del Departamento de Ejecución de Obra, Lic. Gustavo Rosales Pulido, Representante de la Dirección Jurídica, Arq. Citlalli Bravo Ochoa, Subdirectora de Control y Evaluación de Obra, así como los Representantes de las empresas participantes en la **Licitación por Invitación a cuando menos tres personas No. SEDESOL-DGMCV-ICTP-SROP-007/19** relativa a la **"SUPERVISIÓN EXTERNA DE PISOS FIRMES, CUARTOS DORMITORIO Y TECHOS FIRMES EN LOS MUNICIPIOS DE SAN ANDRÉS TUXTLA, CATEMACO, HUEYAPA DE OCAMPO, UXPANAPAN, OTATITLÁN, PAJAPAN, TATAHUICAPAN DE JUÁREZ, TLACOJALPAN, ALVARADO, ACAYUCAN, TEZONAPA, OMEALCA, TIERRA BLANCA Y TRES VALLES DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE"**, C. Fernando Cadena Rivas, Representante de la Empresa REIS CONSTRUCTORA S.A. DE C.V., C. Juan Manuel Torres Moreno, Representante de la Empresa TOMOLA CONSTRUCCIONES S.A, y Arq. Guillermo Morales Vara , Representante de la Empresa CONSTRUCTORA DEFEVE S.A. DE C.V.

Preside este Acto la Arq. Nohemí Espinoza Debernardi, Subdirectora de Proyectos y Programación de Obra, quien da la bienvenida al presente, asimismo, hace del conocimiento de los presentes que con fecha 25 de Julio se llevó a efecto la visita en donde se realizarán los trabajos relativos a la Obra "Supervisión Externa de Pisos Firmes, Cuartos Dormitorio, y Techos Firmes en los Municipios de San Andrés Tuxtla, Catemaco, Hueyapa de Ocampo, Uxpanapan, Otatitlán, Pajapan, Tatahuicapan de Juárez, Tlacojalpan, Alvarado, Acayucan, Tezonapa, Omealca, Tierra Blanca y Tres Valles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave", en los cuales, estuvo presente la ARQ. FLOR LUCÍA LUNA SÁNCHEZ, Representante de la DGMCV, mientras que por parte de las



VERACRUZ  
GOBIERNO  
DEL ESTADO



SEDESOL  
Secretaría de  
Desarrollo Social



ME LLENA DE ORGULLO

Empresas asistieron a la visita programada el C. Juan Manuel Torres Moreno, Representante de la Empresa TOMOLA CONSTRUCCIONES S.A., y C. José Manuel Dorantes Lavalle, Representante de la Empresa REIS CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.---

Siendo el objetivo de la visita que los Licitantes analicen el grado de dificultad de los trabajos a ejecutar y sus implicaciones de carácter técnico, hagan las valoraciones de los elementos que se requieren y realicen las investigaciones que consideren necesarias sobre las condiciones climatológicas o cualquier otra que pudiera afectar el desarrollo de los trabajos, la cual, pasa a formar parte integrante del presente documento.-----

Acto seguido.- Para dar inicio a la junta de Aclaraciones de la Licitación por Invitación, así como las respuestas otorgadas por los representantes de la **Dirección General de Mejoramiento de las Condiciones de la Vivienda**, como se indica a continuación:-----

Por parte de la Empresa REIS CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

**Pregunta:**

1.- La información faltante, ¿cuándo la entregaran?

R.- La información faltante ya fue enviada vía correo electrónico.

2.- ¿Cuál es la lista de localidades?

R.- Se proporcionará la lista de localidades, hasta la firma de contrato.

3.- ¿Cuál es la cantidad de contratistas?

R.- La supervisión externa consta de cuatro contratos de obra civil.

4.- En cuanto al presupuesto ¿qué pasaría si se alarga el tiempo?, ¿habrá algún contrato de prolongación?

R.- Se apegará a lo estipulado a la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

Por parte de la Empresa TOMOLA CONSTRUCCIONES S.A.

**Pregunta:**

1.- En caso necesario que la obra se amplie en plazo por causas ajenas a la Empresa Supervisora y se requiera sus servicios, ¿habrá ampliación en monto y plazo?

R.- Se apegará a lo estipulado a la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

2.- Nos informaron que nos enviarían por correo la información faltante necesaria para la evaluación de nuestra propuesta, agradecemos enviárnosla antes de la visita o durante la Junta, y si es necesario ampliar el plazo para preguntas.

R.- La información faltante ya fue enviada vía correo electrónico, y no habrá plazo para



**VERACRUZ**  
GOBIERNO  
DEL ESTADO



**SEDESOL**  
Secretaría de  
Desarrollo Social



ME LLENA DE ORGULLO

ampliación de preguntas, sólo lo estipulado en la Invitación a los Licitates.

Una vez aclarado por parte de la convocante los puntos anteriormente señalados, la presente acta de junta de aclaraciones pasa a formar parte integrante de las bases del concurso **No. SEDESOL-DGMCV-ICTP-SROP-007/19** relativa a la **“SUPERVISIÓN EXTERNA DE PISOS FIRMES, CUARTOS DORMITORIO Y TECHOS FIRMES EN LOS MUNICIPIOS DE SAN ANDRÉS TUXTLA, CATEMACO, HUEYAPA DE OCAMPO, UXPANAPAN, OTATITLÁN, PAJAPAN, TATAHUICAPAN DE JUÁREZ, TLACOJALPAN, ALVARADO, ACAYUCAN, TEZONAPA, OMEALCA, TIERRA BLANCA Y TRES VALLES DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE”**.

Quienes firman al calce, manifiestan que se han enterado del contenido de esta Acta de Junta de Aclaraciones de conformidad con la normatividad, se da por terminado el presente Acto siendo las 10:15 horas, del día y mes de su inicio, firmando de conformidad y como constancia en todas sus hojas al margen y al calce, las personas que en ella intervinieron; a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes. Y para efectos de notificación en forma, se entrega copia debidamente firmada de la presente acta.

**POR LA SECRETARÍA**

NOMBRE	FIRMA
<p><b>Arq. Nohemí Espinoza Debernardi</b> Subdirectora de Proyectos y Programación de Obra</p>	
<p><b>Arq. Citlalli Bravo Ochoa</b> Subdirectora de Control y Evaluación de Obra</p>	
<p><b>Ing. Oscar Chávez Díaz</b> Jefe de Departamento de Ejecución de Obra</p>	
<p><b>Lic. Sergio García Ortega</b> Representante de la Unidad Administrativa</p>	



**VERACRUZ**  
GOBIERNO  
DEL ESTADO

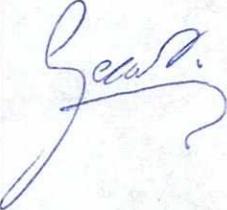


**SEDESOL**  
Secretaría de  
Desarrollo Social



<p><b>Lic. Gustavo Rosales Pulido</b> Representante Dirección Jurídica</p>	
--	---

**POR LAS EMPRESAS**

NOMBRE	FIRMA
<p><b>C. FERNANDO CADENA RIVAS</b> Representante de la Empresa REIS CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.</p>	
<p><b>C. JUAN MANUEL TORRES MORENO</b> Representante de la Empresa TOMOLA CONSTRUCCIONES S.A.</p>	
<p><b>ARQ. GUILLERMO MORALES VARA</b> Representante de la Empresa CONSTRUCTORA DEFEVE S.A. DE C.V.</p>	

*E*  
*A*  
*G*

----- FIN DEL ACTA -----

ESTAS FIRMAS CORRESPONDEN AL ACTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES Licitación Simplificada Estatal No. SEDESOL-DGMCV-ICTP-SROP-007/19 relativa a la "SUPERVISIÓN EXTERNA DE PISOS FIRMES, CUARTOS DORMITORIO Y TECHOS FIRMES EN LOS MUNICIPIOS DE SAN ANDRÉS TUXTLA, CATEMACO, HUEYAPA DE OCAMPO, UXPANAPAN, OTATITLÁN, PAJAPAN, TATAHUICAPAN DE JUÁREZ, TLACUAPÁN, ALVARADO, ACAYUCAN, TEZONAPA, OMEALCA, TIERRA BLANCA Y TRES VALLES DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE" CELEBRADA EL 26 DE JULIO DEL 2019.