Mtra. Farah Lorena Contreras Gómez, Jefa del Departamento de Vinculación Municipal en SEFIPLAN, por medio del presente me permito darle respuesta a su solicitud de aclaración de la diferencia que hay en la balanza de comprobación con respecto a la recaudación de Impuesto Predial, nos dimos a la tarea de revisar los reportes mensuales que se suben a la plataforma de la Secretaria de Finanzas y Planeación y que a su vez se envían de forma trimestral, dando como resultado la siguiente información:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **REPORTE RECAUDACION PREDIAL** | **URBANO** | **SUBURBANO** | **RUSTICO** | **TOTAL** |
| ENERO | $ 10,098,466.52 | $ 2,410,677.37 | $ 1,606,207.41 | $ 14,115,351.30 |
| FEBRERO | $ 4,429,116.99 | $ 1,173,761.08 | $ 724,676.42 | $ 6,327,554.49 |
| MARZO | $ 1,268,157.14 | $ 230,447.71 | $ 163,851.05 | $ 1,662,455.90 |
| ABRIL | $ 821,223.00 | $ 134,810.00 | $ 81,070.00 | $ 1,037,103.00 |
| MAYO | $ 451,467.00 | $ 50,890.00 | $ 63,679.00 | $ 566,036.00 |
| JUNIO | $ 348,917.00 | $ 2,549.00 | $ 39,829.00 | $ 451,295.00 |
| JULIO | $ 457,717.00 | $ 3,086.00 | $ 72,751.00 | $ 573,554.00 |
| AGOSTO | $ 433,106.00 | $ 37,024.66 | $ 72,751.00 | $ 542,881.66 |
| SEPTIEMBRE | $ 531,900.00 | $ 32,837.00 | $ 25,660.00 | $ 590,397.00 |
| OCTUBRE | $ 440,663.00 | $ 53,388.00 | $ 59,967.00 | $ 554,018.00 |
| NOVIEMBRE | $ 536,886.00 | $ 46,387.00 | $ 25,024.00 | $ 608,297.00 |
| DICIEMBRE | $ 590,767.00 | $ 32,559.00 | $ 20,994.00 | $ 644,320.00 |
|  | **$ 20,408,386.65** | **$ 4,308,416.82** | **$ 2,956,459.88** | **$ 27,673,263.35** |
|  |  |  |  |  |
| **VALORES VIRTUALES (SUBSIDIO)** | **URBANO** | **SUBURBANO** | **RUSTICO** | **TOTAL** |
| ENERO | $ 1,868,596.52 | $ 435,436.37 | $ 296,058.41 | $ 2,600,091.30 |
| FEBRERO | $ 681,386.31 | $ 199,763.96 | $ 118,769.31 | $ 999,919.58 |
| MARZO | $ 130,861.14 | $ 29,864.71 | $ 23,268.05 | $ 183,993.90 |
|  | **$ 2,680,843.97** | **$ 665,065.04** | **$ 438,095.77** | **$ 3,784,004.78** |

Tuvimos una recaudación antes de subsidio por un monto de $27,673,263.35 (veintisiete millones seiscientos setenta y tres mil doscientos sesenta y tres pesos 35/100 m.n.)

El subsidio aplicado durante el periodo de descuento que fue en los meses de enero, febrero y marzo es por un monto total de $3,784,008.78 (tres millones setecientos ochenta y cuatro mil ocho pesos 78/100 m.n.)

La recaudación después de subsidio es por un importe de $ 23,889,258.57 (veintitrés millones ochocientos ochenta y nueve mil doscientos cincuenta y ocho pesos 57/100 m.n.)

Al no existir un CRI al cual llevar el subsidio, la recaudación durante los meses de enero, febrero y marzo se contabilizo restando el subsidio a los importes correspondientes de la recaudación, de acuerdo a indicaciones de las autoridades en turno.

En la balanza de comprobación ya se señalaron los conceptos relacionados a la recaudación de Impuesto Predial, cabe mencionar que hay una diferencia, ya que la suma de estos conceptos nos da un monto de $ 24,108,506.41 (veinticuatro millones ciento ocho mil quinientos seis pesos 41/100 m.n.), la diferencia en cuestión es de $ 219,247. 84 (doscientos diecinueve mil doscientos cuarenta y siete pesos 84/100 m.n.), esto debido a que el concepto de accesorios, también se contabiliza los accesorios sobre el Impuesto sobre del Traslado de dominio.

Al presente anexo los reportes mensuales de recaudación de Impuesto Predial y la Balanza de comprobación.

Sin más por el momento y esperando poder aclarar las dudas respecto a la recaudación de Impuesto Predial, me despido enviando un cordial saludo y quedando al pendiente a cualquier duda.